



## Comunicat de premsa

# L'economista Òscar Gorgues, nou gerent de la Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona

- **El nou gerent de l'entitat associativa de representació i serveis als propietaris d'immobles urbans i consultiva de les Administracions té com a principal objectiu fidelitzar els 22.000 socis i captar-ne de nous.**
- **L'estratègia passa per ampliar el servei d'assessorament, reforçar el servei d'arquitectura, incrementar la presència de l'entitat davant les administracions, potenciar el departament d'estudis i adaptar la Cambra a les noves tecnologies.**

*Barcelona, Setembre de 2016.-* La Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona ha contractat Òscar Gorgues com a nou gerent de l'entitat. Llicenciat en Economia i Màster Tributari per la Universitat de Barcelona, Gorgues també és Màster en Direcció d'Empreses Constructores i Immobiliàries per la Universitat Politècnica de Madrid. La seva trajectòria professional està estretament vinculada al món immobiliari, havent estat anteriorment consultor immobiliari i soci-director general de Forcadell Assessorament i Gestió Immobiliària. Gorgues també és professor del Màster d'Assessoria, Promoció i Gestió Immobiliària de la Universitat de Barcelona.

El principal objectiu del nou gerent de la Cambra és fidelitzar els 22.000 socis i captar-ne de nous. En aquest sentit té previst ampliar el servei d'assessorament potenciant els àmbits fiscal, jurídic, laboral i administratiu a través de la creació d'una única àrea de Consultoria des de la que es donarà un servei d'assistència integral i continuada al soci. D'altra banda es reforçarà el servei d'arquitectura creant una nova oficina tècnica especialitzada en el manteniment i rehabilitació d'immobles, una problemàtica que preocupa cada cop més els socis de la Cambra.

En l'àmbit institucional, la Cambra potenciarà la seva presència davant les administracions creant una sèrie de Comissions internes formades per socis amb l'objectiu de valorar tant les actuacions de les Administracions com per proposar-ne. Tot plegat amb el repte de fer una Cambra més participativa tant des de el punt de vista intern com institucional.

A més, el nou gerent vol potenciar el departament d'estudis fent que tingui una activitat més àmplia treballant no només en l'àmbit estadístic sinó també aprofundint en l'àmbit jurídic, l'anàlisi sectorial i de mercat i en els aspectes tècnics relatius al manteniment del parc immobiliari.

Finalment, Gorgues vol adaptar la Cambra a les noves tecnologies i fer-la més assequible als socis i sobretot a les generacions més joves i digitals que ja no entenen la comunicació sense internet. Per això es desenvoluparan aplicacions online a través de les quals el socis puguin gestionar directa i ràpidament els serveis de la Cambra, donant-los una caràcter molt més personal i immediat.

La **Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona** (CPUBCN) és una entitat associativa de representació i serveis als propietaris d'immobles urbans i consultiva de les Administracions. La CPUBCN també és una referència informativa pel que fa a les dades d'habitatge, tant des del punt de vista de l'estat dels lloguers com de les compravendes. En aquest sentit elabora regularment estudis i informes propis.

D'altra banda destaca que la CPUBCN, com a entitat col·laboradora amb l'Institut Català del Sòl de la Generalitat de Catalunya, realitza el registre i dipòsit dels contractes d'arrendament i les corresponents fiances. També realitza els tràmits per a sol·licitar la devolució de la fiança dipositada.

Per a més informació:

**Gabinet de premsa Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona**

Víctor Bottini (679983346) i Clara Bassols (620037450)

[victor@bottini.cat](mailto:victor@bottini.cat) i [clara@bottini.cat](mailto:clara@bottini.cat)